



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 63

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	224 844,41	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	130 086,19	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	933,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
Техническое обслуживание инженерного оборудования	129 855,80	ежедневно	руб/кв.м.	3,93
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 555,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 971,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 257,85	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	96 409,06	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 546,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	116 879,47	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 108,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 108,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	21 171,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,64
Холодное водоснабжение ОДН	6 309,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН		ежедневно	руб/кв.м.	0,29
Водоотведение ОДН		ежедневно	руб/кв.м.	0,17
<b>ВСЕГО</b>	<b>791 037,47</b>	-	-	<b>24,42</b>